

# Verlag 126<sup>e</sup> Bondsvergadering op 7 december 2024

*Ter vaststelling in de volgende bondsvergadering op 14 juni 2025*

**Locatie: Ons Lustoord**

**Aanwezigen:**

Bondsbestuur: Monique Hollenkamp, Annemieke Timmerman, Nicola Eltink (Theo Mondij, penningmeester is afwezig in verband met ziekte)

Afgevaardigden van de tuinparken

Medewerkers bondsbureau

Toehoorders

Notulen: Loes Markenstein

## 1. Opening, mededelingen, ingekomen stukken

Om 13.07 uur opent de voorzitter de vergadering en verzoekt iedereen om plaats te nemen. De opkomst is verheugend hoog/groot. Zij bedankt Ons Lustoord voor de gastvrijheid. Zij heet de voorzitter (Ruud Grondel) en secretaris (Ineke ten Hoedt) van de AVVN van harte welkom.

Peter Sneijders, (tijdelijk) voorzitter van Ons Lustoord, heet de aanwezigen welkom en meldt dat het tuinpark nog steeds moet vrezen voor vermindering van het aantal tuinen (nu 314) in verband met de in het gebied geplande woningbouw.

De voorzitter vraagt vervolgens de aanwezigen om een minuut stilte ter herdenking van de in dit jaar overleden tuinders, in het bijzonder Hennie Tilstra-van Manen, voormalige collega op het Bondskantoor en voorheen tuinder op De Eendracht; zij is na een lang ziekbed onlangs overleden.

Mededelingen:

- Er is een ingelast agendapunt (nr 11) om een terugkoppeling te geven van de extra ledenvergadering van de AVVN op 30 november jl.
- Voor de rondvraag (einde vergadering) kunnen in de pauze de vragen schriftelijk worden ingediend bij Annemieke Timmerman.
- Er zijn 62 stemgerechtigden aanwezig.
- De bondsvergadering stemt in met de leden van de stemcommissie.
- Desgevraagd wordt bevestigd dat blanco uitgebrachte stemmen niet meetellen bij de bepaling van de meerderheid van stemmen.

## 2. Verslag vorige Bondsvergadering 8 juni 2024

BESLUIT | Het verslag wordt zonder nadere wijzigingen of opmerkingen vastgesteld.

## 3. Geconsolideerde (samenveogede) jaarrekening 2023.

De (deel)jaarrekeningen van alle tuinparken en die van het bondskantoor over 2023 zijn voorjaar 2024 al vastgesteld. Nu gaat het om de verplichting om na het vaststellen van de deeljaarrekeningen een geconsolideerde jaarrekening op te stellen en die vast te stellen in de bondsvergadering. In algemene zin wordt aangegeven dat uit de jaarrekening blijkt dat de tuinparken financieel gezond zijn, over het algemeen voorzichtig begroten en dat (daardoor) vaak onderbesteding optreedt, het opstellen en reserveren voor de MJOP's goed verloopt en dat ook de ontwikkeling naar 'minder cash' goed verloopt.

Het bestuur merkt op dat aan vrijwilliger verstrekte vergoedingen in principe belastingplichtig zijn en door de Bond moeten worden gemeld bij de Belastingdienst. Alleen wanneer de vergoeding binnen de regels van de fiscaalvrije vrijwilligersvergoeding valt, hoeft er geen belasting te worden betaald en hoeft er ook geen melding te worden gemaakt.

BESLUIT | De bondsvergadering besluit tot vaststelling van de geconsolideerde jaarrekening 2023 en daarmee ook decharge te verlenen aan de leden van het bondsbestuur voor het gevoerde beleid 2023.

## 4. Activiteiten en begroting 2025

### 4.1 Activiteiten 2025

Over de voorgenomen activiteiten in 2025 wordt door het bondsbestuur aangegeven/toegelicht:

- Het project Herziening Statuten en Reglementen is een flinke klus. De planning is dat eind 2025<sup>1</sup> wordt afgerond met een set aan nieuwe statuten en bondsreglementen en een model huishoudelijk reglement voor de tuinparken.
- De dreigende opheffing van Nieuw Vredelust en een deel van Ons Lustoord en de herinrichting van het gebied rondom de tuinparken van De Groene Kern zal ook in 2025 veel energie vragen, van die tuinparken en het bondsbestuur.
- Naar verwachting kunnen begin 2025 de onderhandelingen met de gemeente Amsterdam over het/de huurcontracten worden hervat.
- De Basisregeling Omgevingswet moet worden uitgewerkt door gemeenten en zal ook een aantal aanpassingen in de inrichting van tuinparken vergen (onder andere gelet op een nieuw bebouwingspercentage voor tuinpercelen). Ook voorziet de nieuwe Omgevingswet in een landelijk omgevingsloket in plaats van een loket per gemeente en dat is van belang bij de aanvraag van kapvergunningen en dergelijke.
- De pilot Werkurenregistratie in Mijn Tuin wordt voortgezet.
- Het organiseren van (meer) ondersteuning van tuinparken bij opstellen en uitvoeren van MJOP's, bijvoorbeeld door het inhuren van externe deskundigheid, is nog niet gerealiseerd en zal in 2025 nog aandacht vragen.
- Meerdere tuinparken hebben het keurmerk Natuurlijk tuinieren behaald. In samenwerking met de AVVN wordt nu een omslag voorzien naar een nieuw keurmerk 'Samen Natuurlijk Tuinieren'. Dit nieuwe keurmerk vraagt andere inspanningen van tuinparken, bondsbestuur en bondsbureau.
- Het aangekondigde Informatiepunt voor afdelingsbestuurders en leden van commissies heeft in 2024 enige vertraging opgelopen, maar zal in 2025 worden gerealiseerd.
- Het door de bond organiseren van bijeenkomsten en workshops voor leden zal in 2025 worden voortgezet.

Mark (Rust en Vreugd) vraagt welke activiteiten de bond zoal onderneemt om de dreigende (gedeeltelijke) opheffing van tuinparken te voorkomen. Het bondsbestuur geeft aan dat daartoe verschillende instrumenten worden ingezet, variërend van het verlenen van steun, waaronder juridische ondersteuning, aan de bestuurders van die tuinparken en het onderhouden van contact met de gemeente Amsterdam en de gemeente Ouder-Amstel.

### 4.2 Begroting 2025

De voorliggende begroting laat (net als 2024) een negatief saldo zien, te dekken vanuit de reserves. Die reserves zijn de afgelopen jaren, mede door de flinke stijging van het aantal aspirant-leden,

---

<sup>1</sup> Inmiddels is de planning in tijd naar voren geschoven (juni 2026).

zodanig gegroeid dat het bondsbestuur het aanspreken daarvan ter dekking van het negatieve saldo op de begroting 2025 verantwoord vindt.

Ineke (Klein Dantzig) vraagt hoe de cijfers over 2024 zijn.

Het bondsbestuur geeft aan dat de bestedingen in 2024 lager zijn dan begroot en dat de verwachting is dat in 2025 ook ruimer is begroot dan feitelijk zal (kunnen) worden uitgegeven.

BESLUIT | De bondsvergadering keurt de begroting 2025 goed en stemt in met de vaststelling van de jaarcontributie 2025 leden (85,50 euro) en aspiranten (42,75 euro).

#### **4.3 Rentepercentage 2025**

Ieder jaar wordt het rentepercentage voor geldleningen (aan tuinparken of aan tuinders) vanuit het Bouw- en Solidariteitsfonds vastgesteld.

BESLUIT | De bondsvergadering stemt in met het voorstel voor het rentepercentage 2,5 % in 2025 (ook in 2024 was het rentepercentage 2,5%).

### **5. Benoemingen en voordrachten**

Gevraagd: op het stemformulier (ontvangen bij intekening) stem uit brengen over (her-)benoeming van leden bondscommissies en leden bondsbestuur.

- (Her-)benoeming leden bondscommissies:

Drie leden van de Commissie van Beroep stellen zich beschikbaar voor een tweede termijn van 3 jaar: Carolijn Winnubst, Lieke Beijlsmit en Gonny Hendriksen. Voor herbenoeming in de tuchtcommissie is beschikbaar: Joseff Iping.

- (Her-)benoeming leden bondsbestuur.

Voor benoeming in het bondsbestuur hebben zich beschikbaar gesteld: Henk Gossink (tuinder Sloterdijkermeer) als voorzitter en Pancras Pouw (tuinder De Groote Braak) als algemeen bestuurslid. Voor herbenoeming als penningmeester is beschikbaar: Theo Mondij.

Hans (De Molen) vraagt of de verkiesbare bestuursleden zich kort kunnen voorstellen.

Henk Gossink heeft ca 12 jaar een volkstuin. Hij wil zich inzetten voor behoud van tuinparken en tuinen en wil liefst ijveren voor uitbreiding in plaats van inkrimping. Voorts wil hij zich inzetten voor de verbetering van de relatie(-s) tussen het bondsbestuur en (bestuurders van) de tuinparken.

Pancras Pouw heeft is nu 4 jaar tuinder, naast het behartigen van de belangen van onze leden en het ondersteunen van de afdelingsbesturen, beschouwt hij het als een van de belangrijkste taken van het bestuur van de Bond van Volkstuinders om de unieke positie binnen stedelijke ontwikkelingen te waarborgen, versterken en vergroten. Dit omvat het verbeteren van de rol en positie van onze leden en tuinparken, het verhogen van de actieve ledenparticipatie, het vergroten van ledenvoordelen, het verhogen van de kwaliteit van het afdelingsbesturen, het uitbreiden van openbaar groen, het verstevigen van de samenwerking met gemeenten, het vormen van mogelijke samenwerkingsverbanden en het positioneren van onze (sociale) rol bij de ontwikkeling van "tuinparken 2.0", daarnaast wil hij zich met name ook inzetten voor de opbouw van het landelijk netwerk van tuinparken.

Johan (Water-Land) vraagt aandacht voor de tuinparken buiten de gemeente Amsterdam. Ook deze tuinparken hebben de aandacht en inzet nodig van het bondsbestuur.

Voor de pauze worden de stembiljetten ingeleverd bij de stemcommissie zodat de commissie in de pauze tijd heeft om te tellen.

## 6. Voorstellen bondsbestuur

### 6.1 Houtstook

Voorgeschiedenis: In de bondsvergadering december 2023 is over 3 voorstellen m.b.t. houtstook gesproken, maar waren er zeer veel verschillende meningen. Een Werkgroep Houtstook is gevormd en die heeft, na een tussenrapportage in juni 2024, in september 2024 een advies aan het bondsbestuur aangeboden. De Werkgroep heeft aangegeven dat het (verbieden van) houtstook potentieel polariserend is en heeft geadviseerd om houtstook niet (geheel) te verbieden, maar vooral in te zetten op goed stoken, daarbij vooral rekening houdend met de behoefte aan verwarming door houtstook in de koude periodes. Het bondsbestuur heeft het advies van de werkgroep overgenomen en verzoekt de bondsvergadering om over de 5 voorliggende voorstellen afzonderlijk te stemmen:

1. Opnemen van kwaliteits- en veiligheidsvoorschriften houtkachels
2. Goed stoken (alleen stoken met goed hou, niet stoken de stookwijzer code oranje of rood aangeeft)
3. Periode: tussen 15 mei en 15 september niet stoken; periode is per tuinpark aan te passen door beslissing in de afdelingsvergadering
4. Open vuur verbieden, buiten én binnen
5. Houtkachels buiten verbieden

Kweeklust stelt voor om buiten ook pizza-ovens etc. te verbieden.

Michael (Nut en Genoegen): vraagt zich af of de bouwcommissies voldoende zijn toegerust op de controle op 'goede kachels'? Of zijn tuinders daar zelf voor verantwoordelijk?

Klaas (Eigen Hof) stelt voor om het criterium 'geen overlast' te schrappen, want dat is te vaag en voegt (ook) niets toe. Verder bepleit hij om ruimte te laten voor overleg tussen vertrekkende tuinder en nieuwe tuinder (over wie zorgt voor aanpassing van de kachel?) en (dus) als uitgangspunt in het reglement neer te leggen dat dit 'in goed overleg tussen ...' kan/moet worden opgelost. Opgemerkt wordt dat de gemeente Amsterdam ook bezig is met het opstellen van regels voor/over houtstook. Gaat de bond over dit punt inspreken?

Johan (Water-land) merkt op dat er genoeg (goede) andere methodes voor het verwarmen van huisjes zijn dan houtstook. En stelt de vraag of houtstook (nog) wel past bij natuurlijk tuinieren. Trudy (Eigen Hof) merkt op dat het plaatsen van een filter in het stookkanaal ook een goede manier is om overlast te voorkomen.

Mirjam (Buiksloterdijkmeer) stelt dat bij verkoop moet het tuinhuisje in orde moet zijn en dat het niet passend is om ruimte te laten voor 'aanpassingen in goed overleg'. Opgemerkt wordt dat de A10 vervuilender is dan (een beetje) houtstook en dat de bijdrage van deze beperkingen van houtstook (dus) gering is.

Paula (Tuinwijck) vraagt of de vereisten voor kachels ook gelden voor zittende tuinders of alleen (gaan) gelden voor nieuwe tuinders.

Bestuur merkt op dat er nu over de 5 voorstellen van het bondsbestuur gestemd kan worden en niet (meer) over allerlei andere suggesties en/of aanpassingen.

BESLUIT | De bondsvergadering stemt in meerderheid voor alle 5 voorliggende voorstellen. De voorzitter bedankt de leden van de werkgroep voor hun werk(zaamheden).

## PAUZE

### *Intermezzo: Uitslag stemming kandidaten bondscommissies en bondsbestuur.*

BESLUIT | Annemieke Timmerman maakt bekend dat alle kandidaten bondsbestuur, commissie van beroep en tuchtcommissie zijn benoemd c.q. herbenoemd (per kandidaat geen tegenstemmen, 3-4 blanco stemmen).

De nieuwgekozen bondsbestuursleden nemen (alvast) plaats aan tafel op het podium bij de andere bondsbestuursleden.

## 6. VERVOLG Voorstellen bondsbestuur

### 6.2 Voorstellen herziening statuten en reglementen

De projectleider is in verband met ziekte helaas afwezig. In voorgaande bondsvergaderingen is er uitleg gegeven aan het project en input opgehaald voor een aantal zogenaamde 'beleidsrijke' onderwerpen.

Voor deze bondsvergadering liggen voor: het invulling geven aan 'goed tuinderschap', het toevoegen van 'actief tuinieren' aan de uitgangspunten van de vereniging en het bevorderen van actief tuinieren een prominentere plek geven in de statuten en reglementen. Indien aangenomen, zullen de voorstellen worden omgezet in concrete tekstvoorstellen voor de Statuten en Reglementen en ter goedkeuring aan de bondsvergadering worden voorgelegd.

Gevraagd wordt welke handhavingmogelijkheden met betrekking tot actief tuinieren er zijn/worden voorzien. Het bondsbestuur geeft aan vooral in te zetten op het met een positieve insteek stimuleren van het goed tuinderschap en het actief tuinieren.

Vanuit de zaal | Verzoek om de term 'goed huisvader(-schap)' niet te gebruiken bij de uitwerking van het 'goed tuinder(-schap), maar een (gender)neutralere term te gebruiken.

Johan (Water-land): stelt voor om kandidaat tuinders zich te laten voorbereiden op het goed tuinderschap door hen bijvoorbeeld al te laten meewerken bij het algemeen onderhoud. Hij stelt voor om toe te voegen onder 'goed tuinderschap': Om de kandidaat-leden te enthousiasmeren, te betrekken bij het tuinpark van hun keuze en hen voor te bereiden op het algemeen werk dat bij het lidmaatschap hoort, dienen zij letterlijk de handen uit de mouwen te steken door deel te nemen aan het algemeen onderhoudswerk op het tuinpark tot een nader te bepalen aantal uren en werkbeurten verspreid over het jaar. Deze suggestie wordt niet overgenomen.

BESLUIT | De bondsvergadering stemt in met de 3 voorstellen zoals vanuit het project Herziening Statuten en Reglementen zijn voorgelegd. Dat wil zeggen:

1. De term 'Goed tuinder(schap)' opnemen en verder uitwerken in de uitgangspunten van de vereniging.
2. Actief tuinieren toevoegen en uitwerken als één van de uitgangspunten van de vereniging.
3. Het bevorderen van actief tuinieren opnemen als één van de doelstellingen van de vereniging

## 7. Voorstellen vanuit de tuinparken

Er zijn geen voorstellen vanuit de tuinparken ingediend/ontvangen.

## 8. Overleg en afspraken met de gemeente Amsterdam en toegankelijkheid tuinparken.

Sinds recentelijk zijn de onderhandelingen met de gemeente Amsterdam over de huurcontracten hervat. In oktober 2024 is er een bespreking geweest over de inhoud van de modelovereenkomst en vlak voor deze bondsvergadering er een (concreet) voorstel van de gemeente Amsterdam opgestuurd aan het bondsbestuur. Dit voorstel wordt door het bondsbestuur geanalyseerd en in januari 2025 worden de gesprekken vervolgd.

De Molen vraagt naar een inschatting van wanneer de tuinparken aan de slag moeten/kunnen?

Nikola (bondsbestuur) geeft aan dat vanaf 2023 door tuinparken, bondsbestuur en bondskantoor doorgewerkt is aan het vergroten van de toegankelijkheid van de tuinparken. Er zijn workshops geweest over het maken van een Plan van Aanpak door tuinparken. De deadline voor aanlevering van een Plan van Aanpak door de tuinparken was gesteld op september 2024. Door 11 tuinparken is een Plan van Aanpak aangeleverd en de deadline is nu verlengd tot april 2025. Resterende tuinparken wordt op het hart gedrukt om een plan in te dienen. Er zijn veel voorbeelden voorhanden en hoeft niet veel werk te zijn. Zo kunnen onderdelen uit de documenten voor het Keurmerk Natuurlijk Tuinieren al heel geschikt zijn voor het Plan van Aanpak. Op de bondsvergadering van 14 juni 2025 zal een presentatie worden verzorgd/gegeven.

Roland (Kweeklust) vraagt naar de mogelijkheden tot uitbreiding van de exploitatie van een gemeenschappelijke ruimte op het tuinpark.

Paula (Tuinwijck) vraagt of er consequenties zijn als een tuinpark geen Plan van Aanpak inlevert? Het bondsbestuur geeft aan dat het aanleveren van een Plan van Aanpak ter bevordering van de toegankelijkheid van het tuinpark een onderdeel is van de afspraken met de gemeente Amsterdam rond het huurcontract (afspraken o.a. beperkte huurverhoging privé-tuinen en storting van deze huurverhoging in een beheerfonds, geen huurverhoging (behoudens indexering) algemene grond, vergroten toegankelijkheid, gezamenlijk optrekken in communicatie hierover). Zoals wij de gemeente houden aan de afspraken, zo houden we uiteraard onszelf ook aan dat wat is afgesproken.

## 9. Beheerfonds – evaluatie en vervolgstappen

De oprichting van een Beheerfonds is onderdeel van de afspraken met gemeente Amsterdam over het nieuwe huurcontract. De bondsvergadering heeft in december 2023 ingestemd met het alvast oprichten van een beheerfonds *binnen de Bond*. Er is een Commissie Beheerfonds opgericht ter advisering van het bondsbestuur.

Klaas Breunissen (voorzitter van de Commissie Beheerfonds) is vanwege ziekte afwezig en kan geen verdere toelichting op de stand van zaken geven. In algemene zin lopen de ontwikkelingen goed.

Rust en Vreugd vraagt over welke issues tijdens de bondsvergadering gestemd moet worden. Els geeft aan dat in de stukken bij dit agendapunt is aangegeven dat de bondsvergadering zich moet uitspreken over: de stapsgewijze verhoging van de huur van de tuin; de verdeling van het

beschikbare budget over de tuinparken en de verplichting voor tuinparken om een meerjarenonderhoudsplan (MJOP) op te stellen. Rust en Vreugd verzoekt om dit in het vervolg eerder in de agenda (bij de aankondiging in De Vroegop) aan te geven c.q. te signaleren.

Gevraagd wordt hoe de gemeente Amsterdam denkt over de vormgeving van het Beheerfonds door de Bond. Het ziet er naar uit dat de gemeente positief staat tegenover deze vormgeving. Meer duidelijkheid daarover komt in het 1<sup>e</sup> kwartaal van 2025.

BESLUIT | De bondsvergadering stemt in met het volgende:

1. Om de extra huurverhoging opnieuw voor 2025 in rekening te brengen bij de tuinders (zoals dit ook is gedaan in 2022, 2023 en 2024) en dit in het Beheerfonds te storten.
2. Om bij de verdeling daarvan over de tuinparken opnieuw de 30/70% verdeelcriteria te hanteren en deze tussen 1 juli en 1 oktober 2025 uit te betalen aan de tuinparken tenzij dit anders wordt afgesproken c.q. moet worden afgesproken met de gemeente Amsterdam.
3. Om de werkwijze m.b.t. actualiseren van en reflecteren op de Meerjarenonderhoudsplannen van tuinparken voort te zetten.

## 10. Waardebepalingen

BESLUIT | De bondsvergadering stemt in met de voorgestelde bedragen 2025 voor de waardebeoordeling Bouwsels (tuinhuisje, schuurtje, kweekkas). Ten opzichte van 2024 zijn deze bedragen ongewijzigd.

BESLUIT | De bondsvergadering stemt in met de voorgestelde bedragen 2025 voor de waardebeoordeling Tuin en beplanting.

## 11. Ingelast agendapunt: terugkoppeling Bijzondere Ledenvergadering AVVN (30 november 2024)

Vooraf wordt gemeld dat het Keurmerk Natuurlijk Tuinieren wordt voortgezet; over de wijze waarop wordt nog overleg volgt. Tuinparken Sloterdijkermeer, Ons Lustoord en Osdorp zijn op dit moment bezig om het keurmerk te halen.

De voorzitter van de AVVN (Ruud Grondel) geeft aan dat tijdens de bijzondere ledenvergadering is besloten om de structuur van de vereniging te behouden, maar dat er een extern bureau met voldoende deskundigheid wordt ingehuurd voor de ondersteuning. Er wordt afscheid genomen van het zittend personeel (op basis van een afgesproken Sociaal Plan) en van het kantoor van de AVVN. De meerderheid van de aanwezigen bij deze bijzondere ledenvergadering stond hier positief tegenover. Hij doet een oproep aan iedereen om verder mee te denken over het toekomstig functioneren van de AVVN. De AVVN ziet als belangrijke uitdagingen voor de komende tijd: het stimuleren van (meer) inzet van vrijwilligers en het beter over het voetlicht brengen van het belang van volkstuinen voor de 'groenvoorziening'.

De Bond van Volkstuinders heeft zich in deze bijzondere ledenvergadering onthouden van stemming omdat 1. er, gezien de korte termijn waarop deze bijzondere ledenvergadering is georganiseerd, geen mandaat van de bondsvergadering lag en 2. we een groot aantal stemmen hebben en we meenden dat het draagvlak van de andere leden ruimschoots voldoende moest zijn voor de verandering. Dat bleek ook het geval te zijn.

Ineke ten Hoedt (AVVN-bestuur) vult aan dat er nieuwe bestuursleden voor het AVVN-bestuur worden gezocht.

## 12. Rondvraag en sluiting

- Hans (De Molen) dringt erop aan dat de Bond ook actie neemt/ondersteunt tegen/bij plaatsing van windturbines, ook al zijn daar geen aangesloten tuinparken meer direct bij betrokken. De Bond kan daarbij (dan) samenwerken met niet-aangesloten tuinparken. Het bestuur kan dit hier niet beloven.
- Er wordt afscheid genomen van Nancy van de Heide, die na 10 jaar werkzaam te zijn geweest op het bondskantoor weer terugkeert naar werken in de zorg. Wij danken Nancy en zij dankt iedereen voor de prettige samenwerking gedurende haar tijd op het bondskantoor.
- De nieuwgekozen bestuursleden worden welkom geheten. Zij hebben (al) vanaf juni 2024 meegelopen met het bestuur en brengen een mix van expertise mee.
- De nieuwe voorzitter neemt de voorzittershamer over van Monique Hollenkamp en bedankt haar voor het opnemen van het voorzitterschap in de afgelopen periode, zodat hij de tijd had om het een en ander af te ronden voordat hij het voorzitterschap op zich nam.

Dank wordt uitgesproken voor:

De gastvrijheid van Ons Lustoord

De werkzaamheden van de stemcommissie

De notulist

De voorbereiding en ondersteuning door het bondskantoor.

De voorzitter sluit de vergadering en nodigt iedereen uit om nog even na te praten.